



# FIDUCIAL REAL ESTATE

**INFORMATION FINANCIERE TRIMESTRIELLE au 30 juin 2017**

Société Anonyme au capital de 25 000 000€  
Siège social : 41, rue du Capitaine Guynemer 92400 Courbevoie  
955 510 599 RCS Nanterre

## **1°) Montant du chiffre d'affaires consolidés du troisième trimestre**

Le chiffre d'affaires consolidé a évolué de la façon suivante au troisième trimestre :

| <b>Chiffre d'affaires consolidé</b> | <b>en milliers d'euros</b> |               | <b>%</b>  |
|-------------------------------------|----------------------------|---------------|-----------|
|                                     | <b>2017</b>                | <b>2016</b>   |           |
| 1er trimestre                       | 18 469                     | 18 503        | 0%        |
| 2ème trimestre                      | 18 081                     | 18 433        | -2%       |
| 3ème trimestre                      | 18 304                     | 16 996        | 8%        |
| <b>Total au 30 juin</b>             | <b>54 854</b>              | <b>53 932</b> | <b>2%</b> |

### **DONNEES SECTORIELLES PAR SECTEUR D'ACTIVITE :**

| <b>CA par secteur d'activité</b> | <b>en milliers d'euros</b> |               | <b>%</b>  |
|----------------------------------|----------------------------|---------------|-----------|
|                                  | <b>2017</b>                | <b>2016</b>   |           |
| Foncière                         | 43 056                     | 41 922        | 3%        |
| Prestataires de services         | 11 797                     | 12 010        | -2%       |
| <b>Total au 30 juin</b>          | <b>54 853</b>              | <b>53 932</b> | <b>2%</b> |

La variation du chiffre d'affaires de l'activité Foncière de +3% est liée à la revalorisation des loyers et aux effets en année pleine des mises en location intervenues sur les exercices 2016 et 2017.

La variation de l'activité des sociétés prestataires de services est en diminution de 2%. Elle s'explique principalement par une diminution des honoraires de l'activité de Transaction, l'année 2016 ayant été une des meilleures années, et de ceux sur les souscriptions de parts des SCPI, activités par nature cycliques.

## **2°) Evénements importants intervenus au cours du trimestre**

Aucun événement important n'est intervenu au cours des 9 premiers mois de l'exercice.

## **3°) Perspectives pour la fin de l'exercice**

Le chiffre d'affaires réalisé sur les 9 premiers mois de l'année est en ligne avec les prévisions ce qui conduit à maintenir un objectif annuel de Chiffre d'Affaires consolidé proche de 72 à 73 M€.

\*

\* \* \*