



FIDUCIAL REAL ESTATE

INFORMATION FINANCIERE TRIMESTRIELLE au 30 juin 2010

Société Anonyme au capital de 25 000 000€
Siège social : 41, rue du Capitaine Guynemer 92400 Courbevoie
955 510 599 RCS Nanterre

1°) Montant du chiffre d'affaires consolidés du troisième trimestre

Le chiffre d'affaires consolidé a évolué de la façon suivante au titre des trois premiers trimestres :

Chiffre d'affaires consolidé	en milliers d'euros		%
	N	N-1	
1er trimestre	10 465	8 730	20%
2ème trimestre	10 393	9 361	11%
3ème trimestre	10 338	9 253	12%
Total au 30/06/2010	31 196	27 344	14%

Données sectorielles par secteur d'activité :

CA par secteur d'activité	en milliers d'euros		%
	N	N-1	
Foncière	26 748	24 717	8%
Prestataires de services	4 448	2 627	69%
Total au 30/06/2010	31 196	27 344	14%

L'activité Foncière continue son développement, et ainsi voit son chiffre d'affaires progresser grâce à la mise en location des livraisons intervenues en 2009 et 2010, et à la revalorisation des loyers.

L'activité des sociétés prestataires de services a continué de bénéficier d'un environnement financier et économique plus favorable. Les honoraires sur les souscriptions de parts des SCPI gérées par Fiducial Gérance ont ainsi connu jusqu'au 30 juin 2010 une progression constante.

2°) Evénements importants intervenus au cours du trimestre

Aucun événement important n'est intervenu au cours du troisième trimestre. Cinq nouvelles sociétés ont été créées : La Dame de Saint-Barthélémy, La Dame Turquoise, La Dame Prune, La Dame Bleu Roi, et La Dame Violette.

3°) Perspectives pour la fin de l'exercice

En fonction des informations dont nous disposons, nous escomptons un CA consolidé annuel proche de 40 M€.