



FIDUCIAL REAL ESTATE

INFORMATION FINANCIERE TRIMESTRIELLE au 30 juin 2009

Société Anonyme au capital de 25 000 000€
Siège social : 41, rue du Capitaine Guynemer 92400 Courbevoie
955 510 599 RCS Nanterre

1°) Montant du chiffre d'affaires consolidés du troisième trimestre

Le chiffre d'affaires consolidé a évolué de la façon suivante au premier trimestre :

Chiffre d'affaires consolidé	en milliers d'euros		%
	N	N-1	
1er trimestre	8 730	8 566	2%
2ème trimestre	9 362	9 925	-6%
3ème trimestre	9 251	8 401	10%
Total au 30/06/2009	27 343	26 892	2%

Données sectorielles par secteur d'activité et zone géographique :

CA par secteur d'activité(*)	en milliers d'euros		%
	N	N-1	
Immeuble de Bureau	23 247	21 832	6%
Autres immeubles	1 470	1 446	2%
Métiers de l'immobilier	2 626	3 614	-27%
Total au 30/06/2009	27 343	26 892	2%

(*) Le Chiffre d'affaires de la société Solabel SA a été reclassé pour les 2 exercices de métier de l'immobilier à Immeuble de Bureau.

CA par zone géographique	en milliers d'euros		%
	N	N-1	
France	26 847	26 828	0%
Europe (Hors France)	17	17	0%
Etats Unis	479	47	919%
Total au 30/06/2009	27 343	26 892	2%

2°) Événements importants intervenus au cours du trimestre

Au cours du trimestre, le périmètre de consolidation a subi les modifications suivantes :

Création des SCI Dame du Parc Monceau, Dame du Vervier, Dame de la Hulpe, Dame du Brabant et Dame de Liège.

Aucun autre événement important n'est intervenu au cours du troisième trimestre.

3°) Perspectives pour la fin de l'exercice

En fonction des informations dont nous disposons, nous escomptons un CA consolidé annuel proche de 40 M€.