



FIDUCIAL REAL ESTATE

INFORMATION FINANCIERE TRIMESTRIELLE au 30 juin 2008

Société Anonyme au capital de 25 000 000€
Siège social : 41, rue du Capitaine Guynemer 92400 Courbevoie
955 510 599 RCS Nanterre

1°) Montant du chiffre d'affaires consolidés du premier trimestre

Le chiffre d'affaires consolidé a évolué de la façon suivante au premier trimestre :

Chiffre d'affaires consolidé	en milliers d'euros		%
	N	N-1	
1er trimestre	8 566	8 235	4%
2ème trimestre	9 925	8 167	22%
3ème trimestre	8 401	8 878	-5%
Total au 30/06/2008	26 892	25 280	6%

Données sectorielles par secteur d'activité et zone géographique :

CA par secteur d'activité	en milliers d'euros		%
	N	N-1	
Immeuble de Bureau	19 995	18 557	8%
Autres immeubles	1 447	1 395	4%
Métiers de l'immobilier	5 450	5 327	2%
Total au 30/06/2008	26 892	25 279	6%

CA par zone géographique	en milliers d'euros		%
	N	N-1	
France	26 828	25 258	6%
Monde (hors France)	64	21	205%
Total au 30/06/2008	26 892	25 279	6%

2°) Événements importants intervenus au cours du trimestre

Au cours du mois de mai, le groupe a cédé l'un de ses actifs parisien. Cette opération a dégagé une plus value de 9.5 ME brute.

Début juillet, le périmètre a subi la modification suivante : Acquisition de la SCI Palladio.

3°) Perspectives pour la fin de l'exercice

En fonction des informations dont nous disposons, nous escomptons un CA consolidé annuel proche de 36 M€.