



FIDUCIAL REAL ESTATE

INFORMATION FINANCIERE TRIMESTRIELLE au 30 juin 2015

Société Anonyme au capital de 25 000 000€
Siège social : 41, rue du Capitaine Guynemer 92400 Courbevoie
955 510 599 RCS Nanterre

1°) Montant du chiffre d'affaires consolidés du troisième trimestre

Le chiffre d'affaires consolidé a évolué de la façon suivante au troisième trimestre :

| Chiffre d'affaires consolidé | en milliers d'euros | | % |
|------------------------------|---------------------|---------------|-----------|
| | N | N-1 | |
| 1er trimestre | 16 103 | 15 843 | 2% |
| 2ème trimestre | 16 324 | 16 766 | -3% |
| 3ème trimestre | 17 237 | 16 583 | 4% |
| Total au 30/06/2015 | 49 664 | 49 192 | 1% |

DONNEES SECTORIELLES PAR SECTEUR D'ACTIVITE :

| CA par secteur d'activité | en milliers d'euros | | % |
|----------------------------|---------------------|---------------|-----------|
| | N | N-1 | |
| Foncière | 39 512 | 38 279 | 3% |
| Prestataires de services | 10 152 | 10 913 | -7% |
| Total au 30/06/2015 | 49 664 | 49 192 | 1% |

La variation du chiffre d'affaires de l'activité Foncière de 3% est liée à la revalorisation des loyers et aux effets en année pleine des mises en location intervenues sur les exercices 2014 et 2015

La variation de l'activité des sociétés prestataires de services en diminution de 7% est liée à la diminution du chiffre d'affaires des honoraires de souscription de parts de SCPI. Cela est la conséquence d'une stratégie de gestion prudente de Fiducial Gérance, visant à effectuer des investissements sélectifs, destinés à assurer le maintien de la rentabilité des véhicules gérés. Cette politique, comme c'est le cas cette année, peut conduire à contraindre la collecte des parts de SCPI.

2°) Evénements importants intervenus au cours du trimestre

Aucun événement important n'est intervenu au cours des 9 premiers mois de l'exercice.

3°) Perspectives pour la fin de l'exercice

Le chiffre d'affaires réalisé sur les 9 premiers mois de l'année est en ligne avec les prévisions ce qui conduit à maintenir un objectif annuel de Chiffre d'Affaires consolidé proche de 66 M€.