



FIDUCIAL REAL ESTATE

INFORMATION FINANCIERE TRIMESTRIELLE au 31 décembre 2021

Société Anonyme au capital de 25 000 000€
Siège social : 41, rue du Capitaine Guynemer 92400 Courbevoie
955 510 599 RCS Nanterre

1°) Montant du chiffre d'affaires consolidé du premier trimestre

Le chiffre d'affaires consolidé a évolué de la façon suivante au premier trimestre :

Chiffre d'affaires consolidé	en milliers d'euros		%
	2021	2020	
1er trimestre	21 766	21 249	2,4%
Total au 31/12	21 766	21 249	2,4%

Données sectorielles par secteur d'activité :

CA par secteurs d'activité	en milliers d'euros		%
	2021	2020	
Activité Foncière	16 190	15 474	4,6%
Activité Prestataires	5 576	5 775	-3,4%
Total au 31/12	21 766	21 249	2,4%

Le chiffre d'affaires de l'activité Foncière poursuit sa croissance sur la période, du fait des nouvelles livraisons depuis le 1^{er} janvier 2021 et de l'indexation des loyers.

L'activité Prestataires est par nature cyclique notamment pour les honoraires de transactions (souscription de parts de SCPI et honoraires de commercialisation). Sur le trimestre, ces honoraires de transactions sont en légère diminution.

2°) Evénements importants intervenus au cours du trimestre

Notre pays est confronté depuis novembre 2021 à la nouvelle vague liée au variant Omicron.

Les activités de Fiducial Real Estate devraient, comme pour les autres vagues, ne pas être affectées de manière significative.

3°) Perspectives pour la fin de l'exercice

En fonction des informations dont nous disposons, nous escomptons un CA consolidé annuel entre 83 et 84 M€.